



Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Hofgeismar und der Stadt Liebenau

Stadt Liebenau



**Flurbereinigungsverfahren Bad Karlshafen – Helmarshausen B 83
Verfahrensnummer: UF 2022**

**Einladung zur Teilnehmersammlung mit
Neuwahl des Vorstandes der Teilnehmergeinschaft**

HESSEN



Im Flurbereinigungsverfahren Bad Karlshafen – Helmarshausen B 83 werden hiermit alle Teilnehmerinnen und Teilnehmer zu einer Teilnehmersammlung am

**Dienstag, den 25.11.2025 um 19:00 Uhr in das Bürgerhaus Helmarshausen Niederau
15, 34385 Bad Karlshafen** eingeladen.

Tagesordnung

1. Informationen zum Flurbereinigungsverfahren
2. Turnusmäßige Neuwahl des Teilnehmersvorstandes

Hinsichtlich der Neuwahl des Teilnehmersvorstandes wird auf folgendes hingewiesen:

Am 02.11.2016 wurde der Vorstand der Teilnehmergeinschaft bestehend aus sieben Mitgliedern (§ 21 (1) Flurbereinigungsgesetz (FlurbG)) und sieben Stellvertretungen (§ 21 (5) FlurbG) auf unbestimmte Zeit gewählt. Durch eine Änderung der gesetzlichen Grundlage sind Wahlperioden mit einer Dauer von sieben Jahren eingeführt worden. Gemäß § 3 i.V.m. § 14 des Hessischen Ausführungsgesetzes zum Flurbereinigungsgesetz (HAGFlurbG) vom 29.11.2010, zuletzt geändert durch Gesetz vom 02.02.2018, endet die Amtszeit des aktuellen Vorstandes spätestens zum 31.12.2025. Eine Wiederwahl der Mitglieder und Stellvertretungen ist zulässig.

Wahlberechtigt sind alle im Wahltermin anwesenden Grundstückseigentümerinnen und Grundstückseigentümer sowie Erbbauberechtigte, deren Grundbesitz im Verfahrensgebiet liegt. Die Mitglieder des Vorstands werden mit der Mehrheit der abgegebenen Stimmen gewählt. **Jeder Teilnehmer hat eine Stimme.** Gemeinschaftliche Eigentümerinnen und Eigentümer gelten als ein Teilnehmer, somit haben die zur Gemeinschaft gehörenden Miteigentümerinnen und Miteigentümer zusammen nur eine Stimme. Die Wahlberechtigung ist im Zweifelsfall im Termin nachzuweisen (z.B. durch Vorlage eines aktuellen Grundbuchauszugs in Verbindung mit dem Personalausweis).

Jeder, der als Vertreter für verhinderte Teilnehmer, Erbengemeinschaften, Miteigentümerinnen und Miteigentümer sowie Eheleute an der Wahl teilnimmt, bedarf einer schriftlichen Vollmacht. Die Vollmacht ist zur Wahl vorzulegen. Ein Kumulieren von Stimmrechten, z.B. durch Vorlage mehrerer Vollmachten, ist nicht möglich.

Wählbar sind auch Personen, die nicht am Verfahren beteiligt sind. Ebenso können auch am Wahltermin abwesende Personen gewählt werden, wenn die Bereitschaft hierzu schriftlich im Wahltermin vorgelegt wird.

Bekanntmachung

Diese Einladung wird in den Flurbereinigungskommunen Bad Karlshafen und Trendelburg sowie in den angrenzenden Städten und Gemeinden Liebenau, Hofgeismar, Bodenfelde Beverungen und Borgentreich öffentlich bekannt gemacht.

Diese Einladung sowie der Flurbereinigungsbeschluss mit einer Gebietskarte sind im Internet unter dem Link www.hvbq.hessen.de/UF2022 abrufbar. Ein Vollmachtsvordruck ist ebenfalls darüber erhältlich.

Datenschutz

Die Datenschutzerklärung für das Flurbereinigungsverfahren kann im Internet unter www.hvbg.hessen.de/datenschutz eingesehen werden.

Korbach, 14. Oktober 2025

Im Auftrag

gez. Steinhaus
(Verfahrensleiterin)

Hofgeismar, den 24.10.2025

DER MAGISTRAT DER
STADT HOFGEISMAR



T. Busse
Bürgermeister

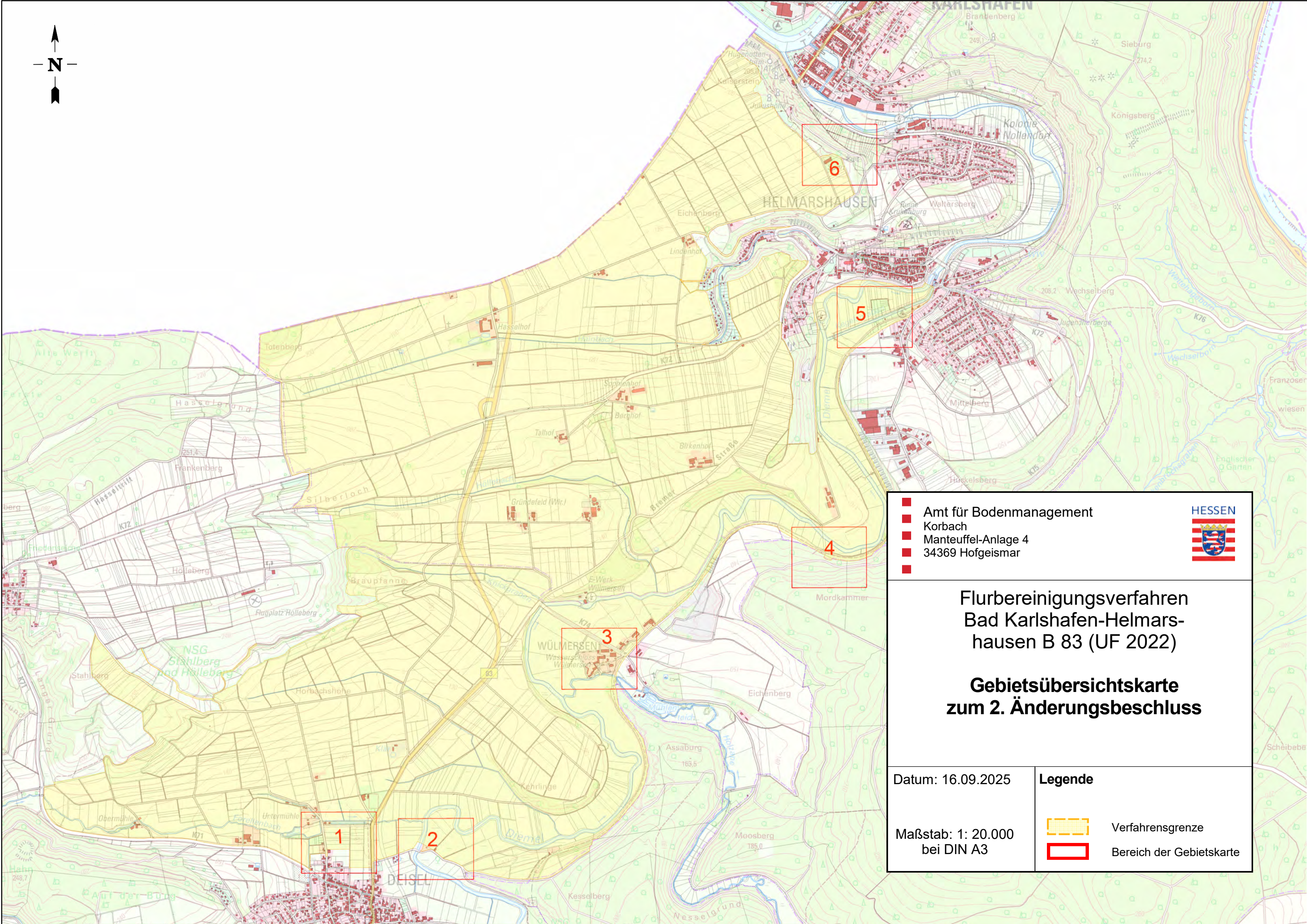
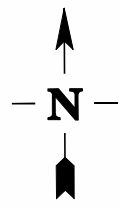
DER MAGISTRAT DER
STADT LIEBENAU







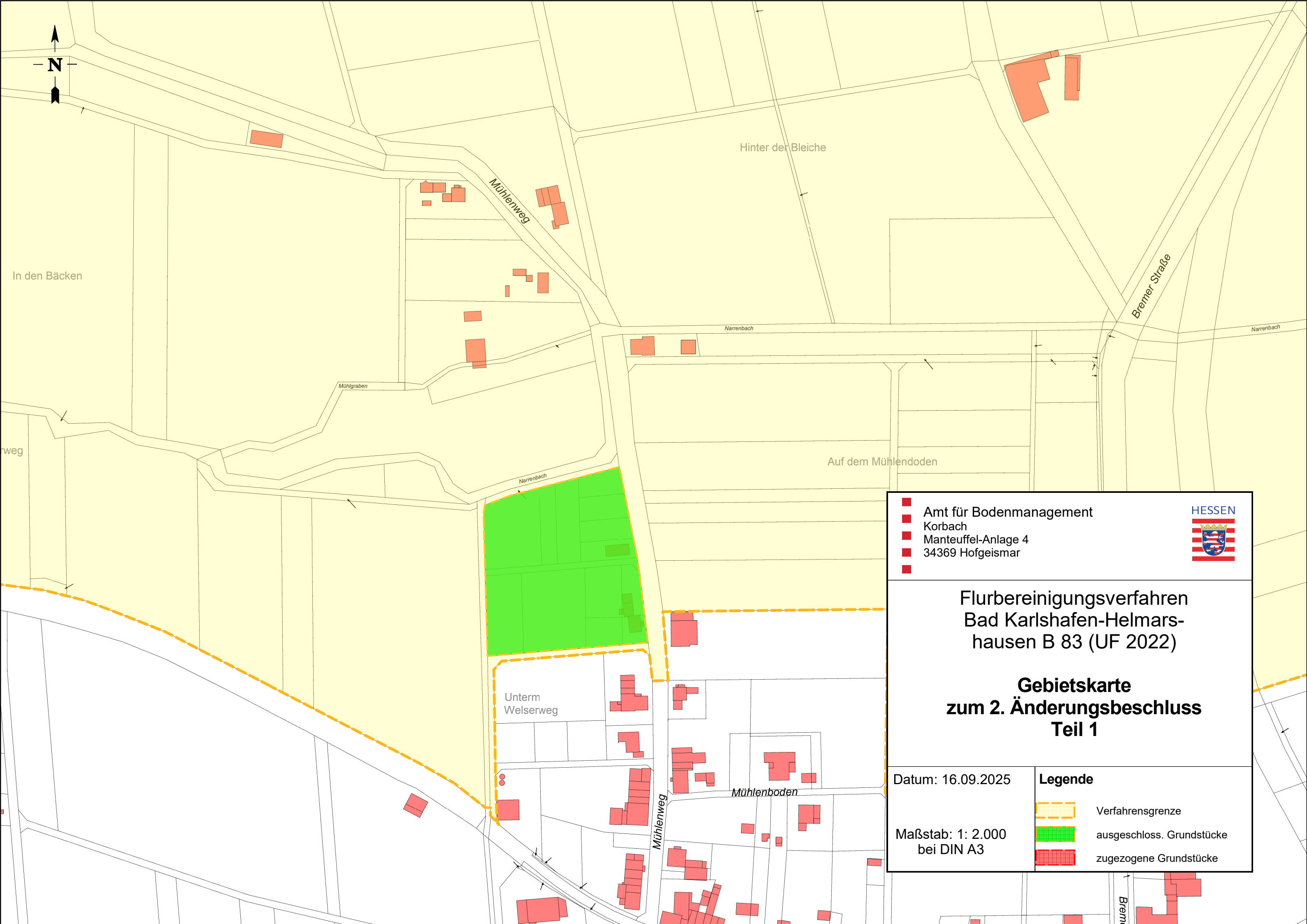
H. Munser
Bürgermeister


Veröffentlichungstermin:

45. KW



	<p>Amt für Bodenmanagement Korbach Manteuffel-Anlage 4 34369 Hofgeismar</p>	
<h2>Flurbereinigungsverfahren Bad Karlshafen-Helmarshausen B 83 (UF 2022)</h2> <h3>Gebietsübersichtskarte zum 2. Änderungsbeschluss</h3>		
Datum: 16.09.2025		Legende
Maßstab: 1: 20.000 bei DIN A3		 Verfahrensgrenze  Bereich der Gebietskarte




 Amt für Bodenmanagement
 Korbach
 Manteuffel-Anlage 4
 34369 Hofgeismar




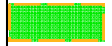

Flurbereinigungsverfahren
 Bad Karlshafen-Helmars-
 hausen B 83 (UF 2022)

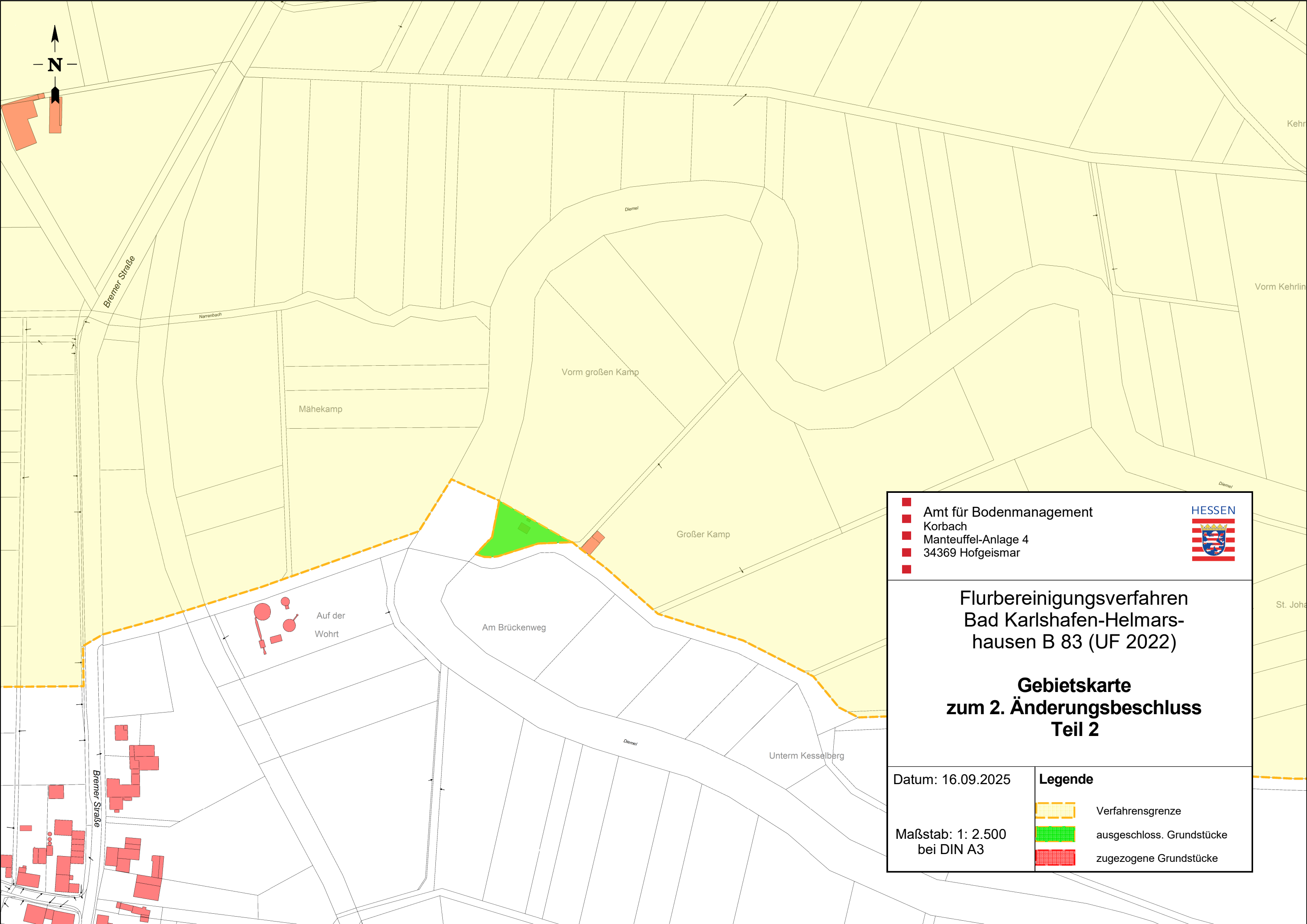
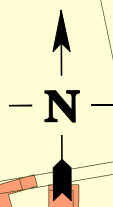
**Gebietskarte
 zum 2. Änderungsbeschluss
 Teil 1**

Datum: 16.09.2025

Maßstab: 1: 2.000
 bei DIN A3

Legende

-  Verfahrensgrenze
-  ausgeschl. Grundstücke
-  zugezogene Grundstücke



■ Amt für Bodenmanagement
■ Korbach
■ Manteuffel-Anlage 4
■ 34369 Hofgeismar






**Flurbereinungsverfahren
Bad Karlshafen-Helmars-
hausen B 83 (UF 2022)**

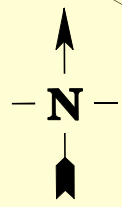
**Gebietskarte
zum 2. Änderungsbeschluss
Teil 2**

Datum: 16.09.2025

Maßstab: 1: 2.500
bei DIN A3

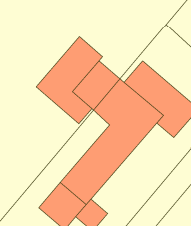
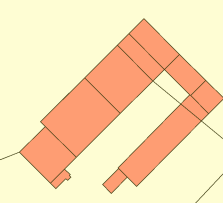
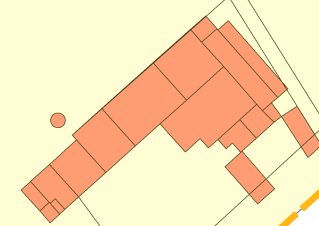
Legende

-  Verfahrensgrenze
-  ausgeschloss. Grundstücke
-  zugezogene Grundstücke

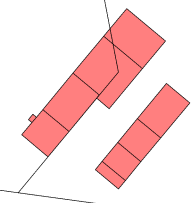


Mehwiese

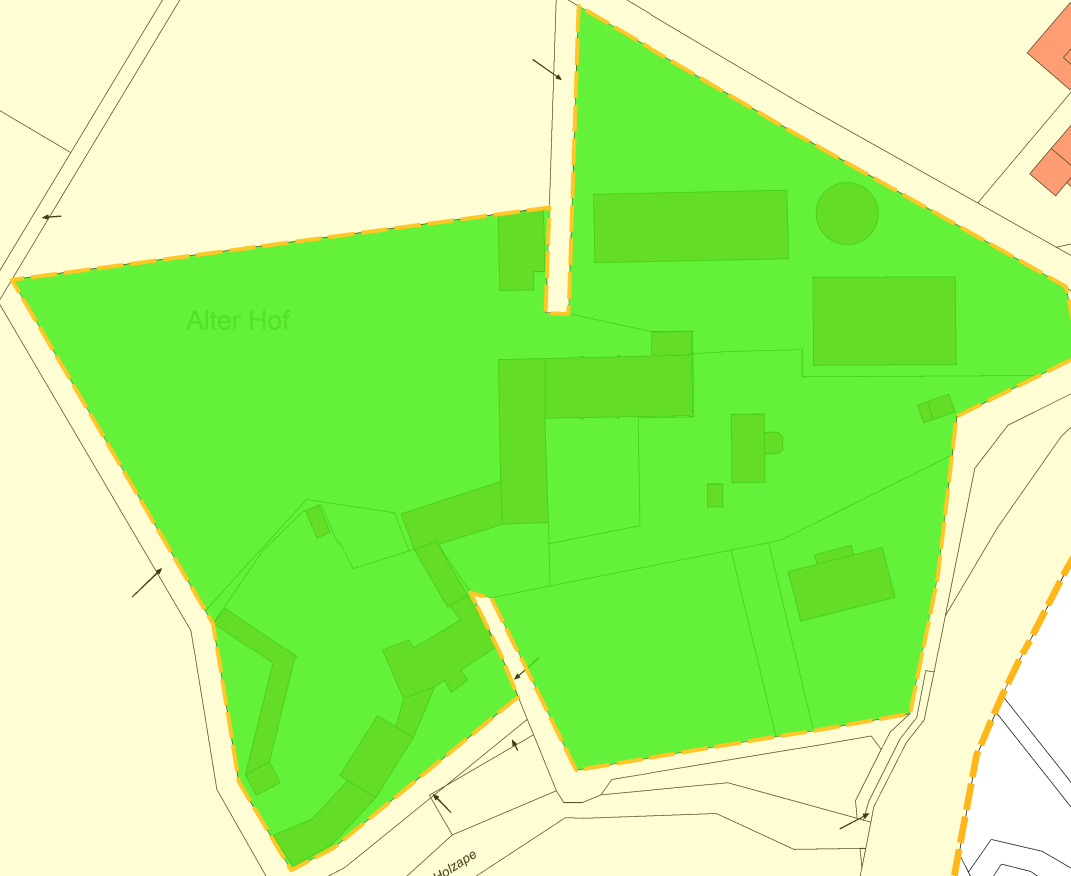
Hofbreite



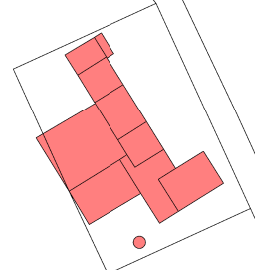
Wülmersen



Spitze beim Hof



Alter Hof






Kleegarten

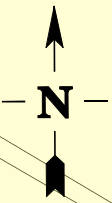
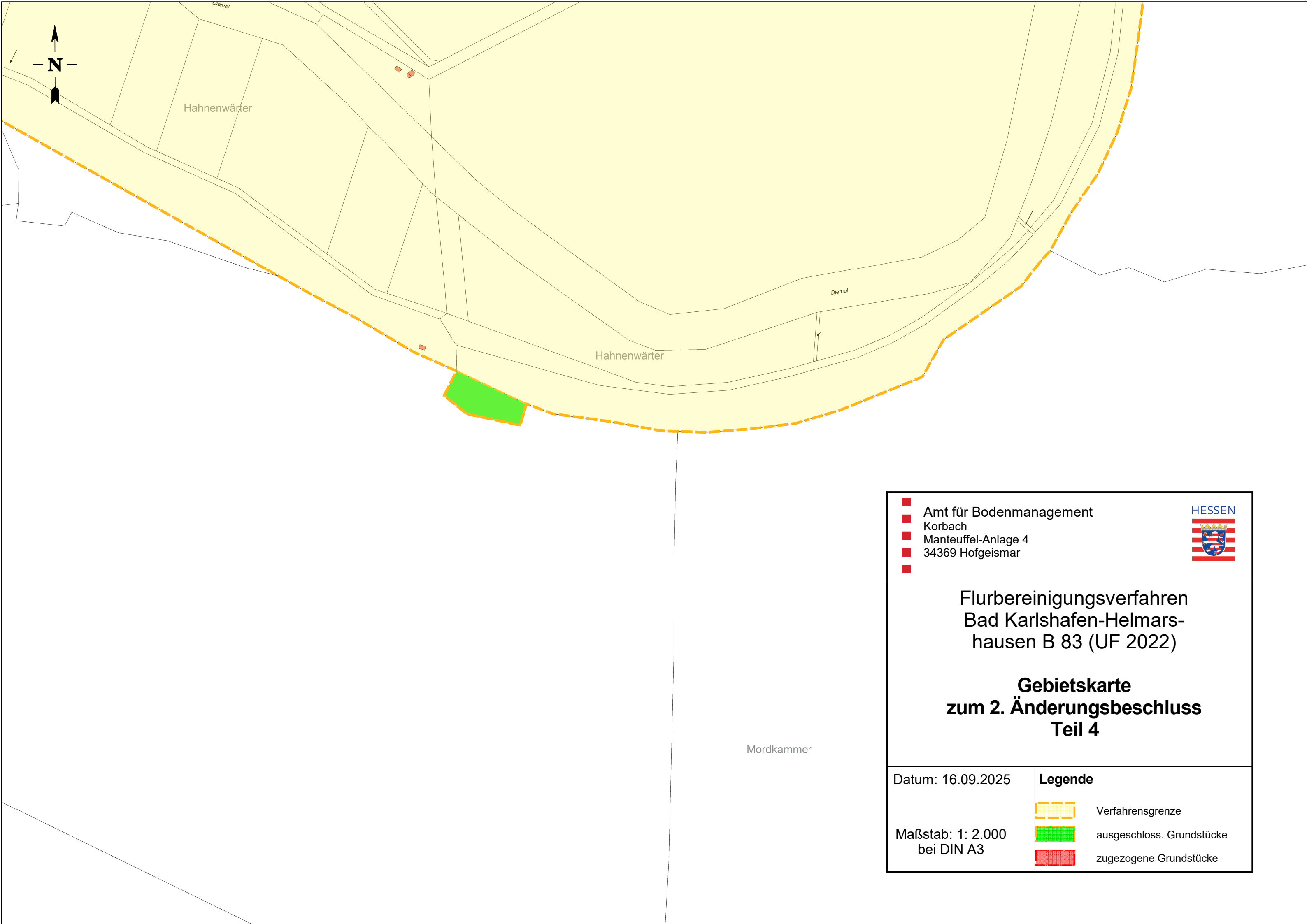
Pferdekamp

Holzape

Holzape

Lütge

    	<p>Amt für Bodenmanagement Korbach Manteuffel-Anlage 4 34369 Hofgeismar</p>	 <p>HESSEN</p>						
<p>Flurbereinungsverfahren Bad Karlshafen-Helmars- hausen B 83 (UF 2022)</p> <p>Gebietskarte zum 2. Änderungsbeschluss Teil 3</p>								
<p>Datum: 16.09.2025</p>	<p>Legende</p> <table><tr><td></td><td>Verfahrensgrenze</td></tr><tr><td></td><td>ausgeschl. Grundstücke</td></tr><tr><td></td><td>zugezogene Grundstücke</td></tr></table>			Verfahrensgrenze		ausgeschl. Grundstücke		zugezogene Grundstücke
	Verfahrensgrenze							
	ausgeschl. Grundstücke							
	zugezogene Grundstücke							
<p>Maßstab: 1: 2.000 bei DIN A3</p>								







Hahnenwarter

Hahnenwarter

Diemel

Mordkammer

 Amt für Bodenmanagement
 Korbach
 Manteuffel-Anlage 4
 34369 Hofgeismar






Flurbereinigungsverfahren
Bad Karlshafen-Helmars-
hausen B 83 (UF 2022)

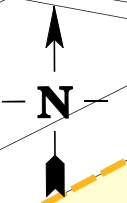
**Gebietskarte
zum 2. Änderungsbeschluss
Teil 4**

Datum: 16.09.2025

Maßstab: 1: 2.000
bei DIN A3

Legende

-  Verfahrensgrenze
-  ausgeschloss. Grundstücke
-  zugezogene Grundstücke



Mühlenkamp

Bleiche

Diemel

Teufelsteich

Meyerweide

Betriebsgraben

Breiter Weg

Trendelburger Weg

Mittelberg

Herdenweg Fried

Breiter Weg

Trendelburger Weg

Breiter Weg

Am Kegelsgraben



- Amt für Bodenmanagement
- Korbach
- Manteuffel-Anlage 4
- 34369 Hofgeismar

**Flurbereinigungsverfahren
Bad Karlshafen-Helmars-
hausen B 83 (UF 2022)**

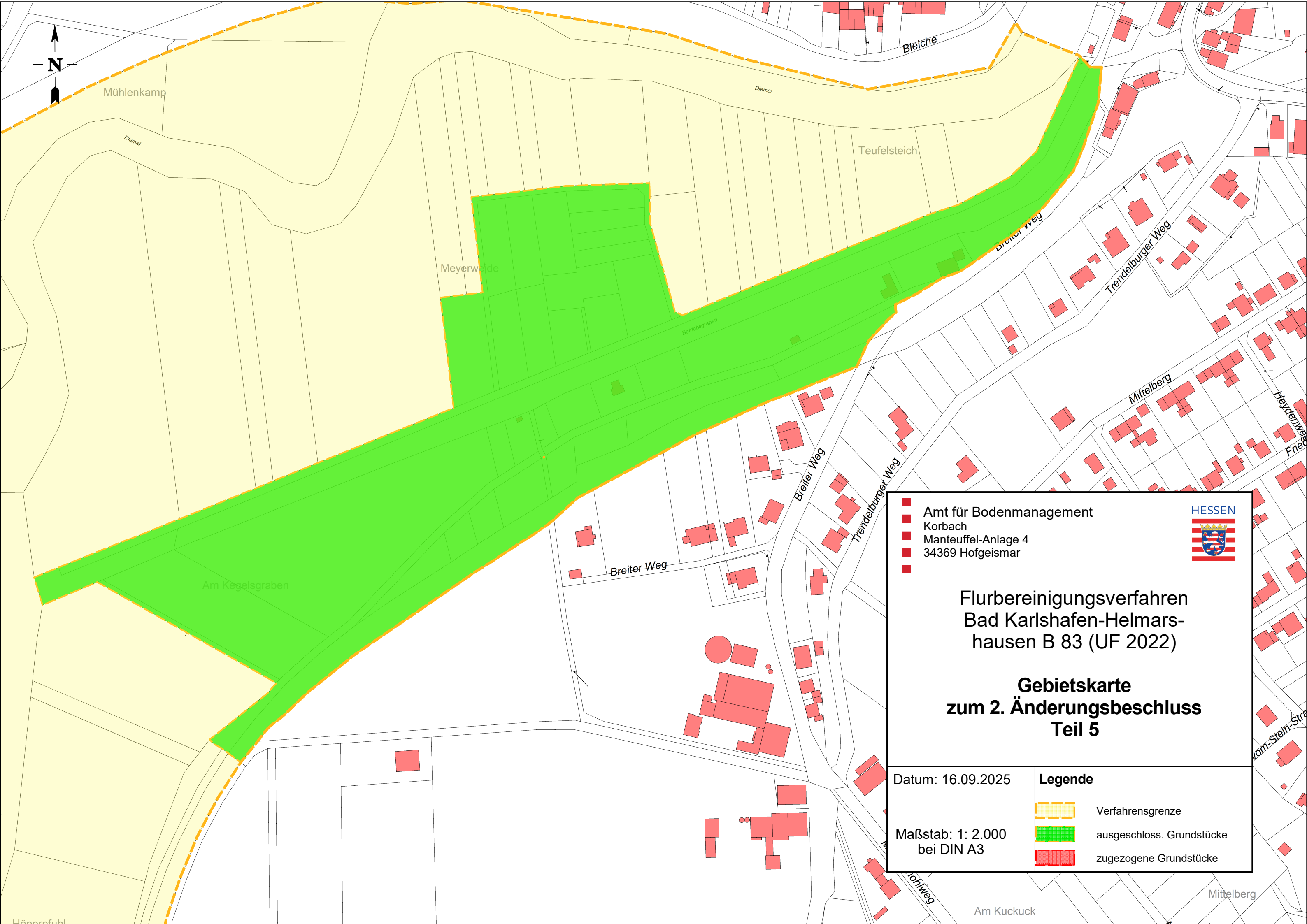
**Gebietskarte
zum 2. Änderungsbeschluss
Teil 5**

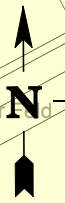
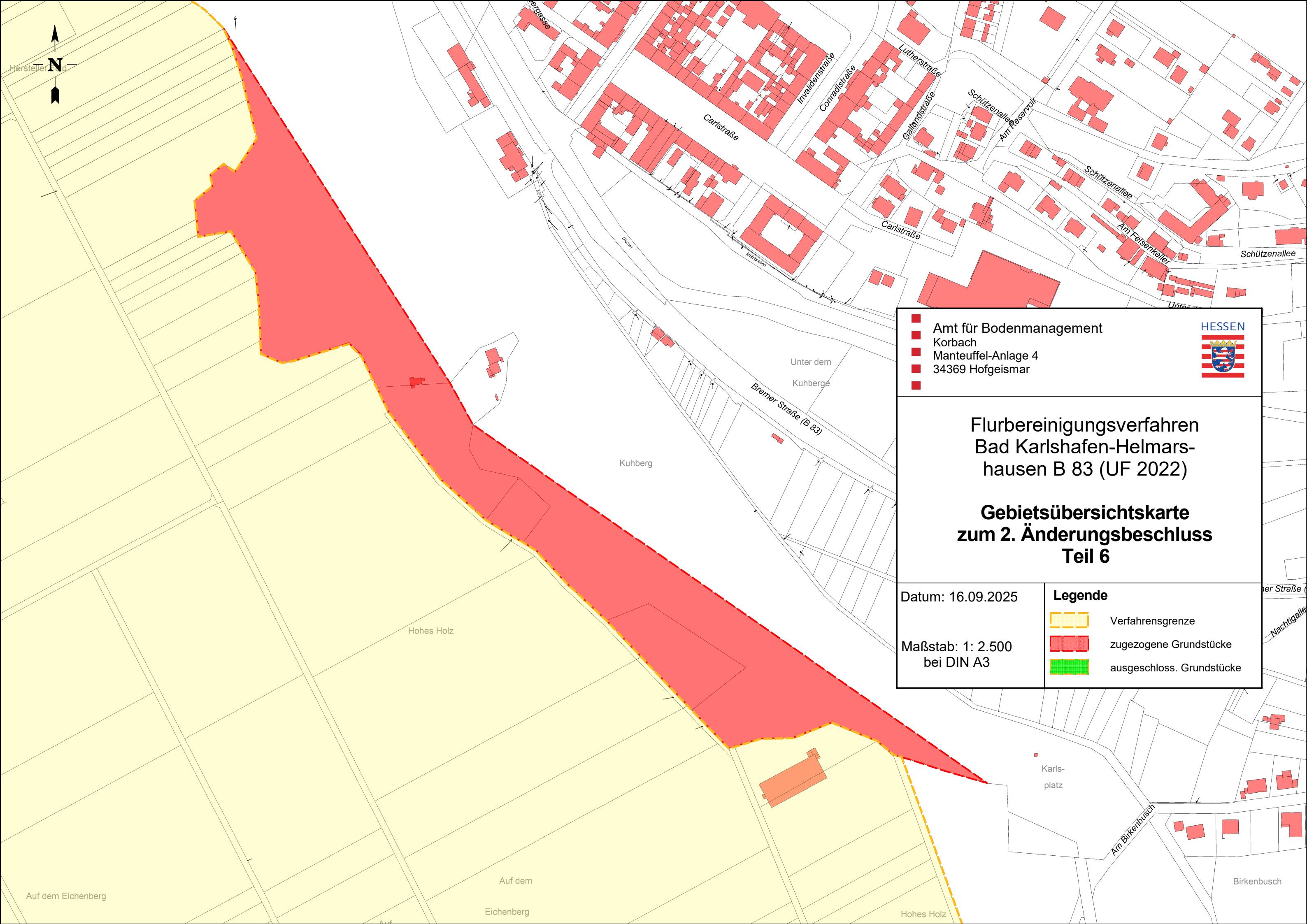
Datum: 16.09.2025

Maßstab: 1: 2.000
bei DIN A3

Legende

- Verfahrensgrenze
- ausgeschloss. Grundstücke
- zugezogene Grundstücke





Hersteller

<ul style="list-style-type: none"> Amt für Bodenmanagement Korbach Manteuffel-Anlage 4 34369 Hofgeismar 	
<p>Flurbereinigungsverfahren Bad Karlshafen-Helmars- hausen B 83 (UF 2022)</p> <p>Gebietsübersichtskarte zum 2. Änderungsbeschluss Teil 6</p>	
<p>Datum: 16.09.2025</p>	
<p>Maßstab: 1: 2.500 bei DIN A3</p>	
<p>Legende</p> <ul style="list-style-type: none"> Verfahrensgrenze zugezogene Grundstücke ausgeschloss. Grundstücke 	

Auf dem Eichenberg

Auf dem Eichenberg

Eichenberg

Hohes Holz

Kuhberg

Unter dem Kuhberge

Bremer Straße (B 83)

Karlsplatz

Am Birkenbusch

Birkenbusch

Nachtigallen

er Straße

Schützenallee

Schützenallee

Am Felsenkeller

Am Reservoir

Carlstraße

Carlstraße

Lutherstraße

Conradstraße

Invalidenstraße

Bergasse